



**PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE LA VALLÉE-DE-LA-GATINEAU  
MUNICIPALITÉ DE CANTON DE LOW**

**RÈGLEMENT NUMÉRO 02-2020**

**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO. 02-93 ET SES  
AMENDEMENTS, AFIN DE MODIFIER LA ZONE U208 IDENTIFIÉES AU  
PLAN DE ZONAGE NO 78280 AFIN D'Y AJOUTER L'USAGE H8 AUX  
AUTRES USAGES EXISTANTS.**

**ATTENDU QU'**une municipalité peut modifier, par règlement, le zonage pour l'ensemble ou une partie de son territoire (L.R.Q., c. A 19.1);

**ATTENDU QUE** le conseil de la Municipalité du Canton de Low juge opportun et d'intérêt public de modifier certaines dispositions du Règlement de zonage portant le numéro 02-93;

**ATTENDU QU'**un avis de motion a été donné à la séance régulière du 3 février 2020;

**ATTENDU QU'**un premier projet de règlement a été adopté à la séance régulière du 2 mars 2020, lequel a fait l'objet d'un appel de commentaires écrits par courriel ou par courrier au cours de la période allant du 19 juin au 6 juillet 2020.

**ATTENDU QUE** suite à l'adoption d'un second projet lors de la séance régulière du 6 juillet 2020, aucune demande valide n'a été reçue dans les délais prescrits par la Loi pour que l'une des dispositions contenues dans le second projet de règlement soit soumise à l'approbation des personnes habiles à voter.

**PAR CONSÉQUENT** il est

**PROPOSÉ** par Madame la conseillère Joanne Mayer,  
**APPUYÉ** par Madame la conseillère Anne Bélisle

**ET RÉSOLU** que le présent règlement soit adopté.

**LE CONSEIL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :**

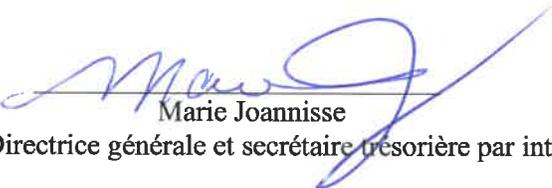
**ARTICLE 1.** Le préambule fait partie intégrante du règlement ;

**ARTICLE 2.** L'ajout de l'usage H8 permettant les bâtiments multifamiliaux isolés de 3 à 5 logements, dans la zone U208;

**ARTICLE 3.** Le présent règlement entrera en vigueur après toutes les dispositions prévues par la loi auront été respectées;

Donné à la municipalité de Canton de Low, ce 2<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.

  
Carole Robert  
Maire

  
Marie Joannisse  
Directrice générale et secrétaire trésorière par intérim

Avis de motion et dépôt:	3 février 2020
Premier projet:	2 mars 2020
Consultation écrite :	19 juin -6 juillet 2020
Second projet :	6 juillet 2020
Transmission d'une demande individuelle	22 juillet - 31 juillet 2020
Adoption du règlement	3 août 2020
Certificat de conformité	14 septembre 2020
Entré en vigueur	14 septembre 2020